



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области  
(седьмой созыв)

## РЕШЕНИЕ

26.03.2020

№ 9/27

г. Благовещенск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования города Благовещенска

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 12.11.2019, заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

**решила:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города Благовещенска:

2.1. Направить 1 экземпляр настоящего решения и электронную версию Правил с данными изменениями в Управление Росреестра по Амурской области не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения.

2.2. Обеспечить размещение настоящего решения и Правил с данными изменениями:

1) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее 10 дней с даты утверждения;

2) в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) в муниципальной информационной системе «Благовещенск».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru), на официальных сайтах

Благовещенской городской Думы и администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства (Ельцов К.Ю.).

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита



Приложение  
к решению Благовещенской  
городской Думы  
от 26.03.2020 № 9/27

### **Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска**

В статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны центра деловой, производственной и коммерческой активности при транспортных узлах (Ц-5) и территориальной зоны предприятий V класса опасности (П-3) на территории квартала А-1 п. Аэропорт города Благовещенска путём включения земельных участков с кадастровыми номерами: 28:01:060010:824; 28:01:060010:878; 28:01:060010:879 в территориальную зону Ц-5 с установлением её границ:

с северной стороны - по границе установленной территориальной зоны воздушного транспорта (Тр-3);

с западной стороны - по границам установленных территориальных зон: зона ведения садоводства и дачного хозяйства (СД-1) и зона многоэтажной жилой застройки (Ж-3);

с южной стороны - по южной границе земельного участка с кадастровым номером 28:01:060010:824;

с восточной стороны – по границам земельных участков с кадастровыми номерами: 28:01:060010:57; 28:01:060010:766; 28:01:060010:764; 28:01:060010:879.



рассматриваемая территория